

T.C.
GELİR İDARESİ BAŞKANLIĞI
SAKARYA VERGİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TAHSİLAT MÜDÜRLÜĞÜ

GAYRİMENKUL SATIŞ İLANI

1. Satışa Çıkarılan Gayrimenkulün Bulunduğu Mahalle, Sokak ve Kapı No: _____:
Sakarya ili, Karasu ilçesi, Aşağıincilli Mah. Plaj Cad. No:38/1A Haldız Apartmanı A Blok No:7
2. Gayrimenkulün Durumu ve Hususi Vasıfları _____:
101 ada 209 parselde kayıtlı işyeri vasıflı gayrimenkul Plaj Caddesine cepheli ve tek hacimli 30 metrekare kapalı alana sahiptir. Dükkan giriş cephesi camekan vitrin olup, halihazırda çiğ köfteci dükkanı olarak çalışmaktadır.
3. Gayrimenkulün Artırmaya Esas Olan Biçilmiş Rayiç Değeri _____:
Satış Komisyonunca bahse konu gayrimenkulün değeri 300.000,00-TL olarak takdir edilmiştir.
4. Artırmaya İştirak İçin Alınacak Teminat Tutarı ve Nelerin Teminat Olarak Alınacağı _____:
22.500,00-TL tutarında para, banka teminat mektubu, devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler, hisse senedi veya tahvil.
5. İhalenin Yapılacağı Yer, Gün ve Saat _____:
Sakarya Vergi Dairesi Başkanlığı "İstiklal Mah. Kirişhane Cad. No:49 Serdivan/SAKARYA adresindeki Hizmet Binasının "C-Blok Zemin katındaki Satış Salonunda, 26/08/2021 tarih Perşembe günü saat 10:30'da.
6. Gayrimenkul Satış Şartnamesinin Nereden Alınabileceği veya Görülebileceği _____:
Sakarya Vergi Dairesi Başkanlığı Tahsilat Müdürlüğü.
7. Teminatın Yatırıldığına Dair Alındı Belgesinin Nereye, Hangi Tarih ve Saate Kadar İbrahim Edileceği _____:
İhale saatinden yarım saat öncesine kadar Satış Komisyonu Başkanlığına.
8. Gayrimenkul malın satışında verilen bedel, gayrimenkule biçilen rayiç değerinin %75'ini bulmadığı ve şayet artırılan bedel amme alacağına rüçhan olan alacakların tutarından fazlaya çıkmadığı ve yapılacak masrafları karşılamadığı takdirde, en çok artıranın taahhüdü baki kalmak şartıyla artırmanın 7 gün daha uzatılarak 02/09/2021 tarihinde aynı mahalde ve aynı saatler arasında tekrar artırmaya çıkarılacağı,
9. Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve muhteviyatını kabul etmiş sayılacağı,
10. İş bu ilan tapu kaydında adresi bulunmayan ilgililer ile tapu kaydında ad ve adresleri geçip de kendilerine tebliğ yapılamayan ilgililere de tebliğ yerine kaim olduğu,

Başkaca bilgi edinmek isteyenlerin Sakarya Vergi Dairesi Başkanlığı Tahsilat Müdürlüğü koordinatörlüğüne müracaat etmeleri;

İlan olunur.